



Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования

ГАРМОНИЯ
Учебно-сертификационный центр

тел. +7 (495) 987-11-54

e-mail: info@garmcentr.ru

web: www.garmcentr.ru

адрес: г.Москва, ул. Смольная, д.24 А, 13 этаж, офисы 1324-1309



УТВЕРЖДАЮ

Директор АНО ДПО УСЦ «Гармония»

/В.В. Качурин/

«15» января 2025г.

**УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН
по программе обучения
«Эксплуатация зданий и сооружений»**

Цель: совершенствование специальных профессиональных знаний и получение новых компетенций в области эксплуатации зданий и сооружений, с изучением требований и норм технической эксплуатации инженерного оборудования, благоустройства и эксплуатации придомовой территории, эксплуатации зданий и сооружений; совершенствование знаний в эксплуатации зданий и сооружений.

Категория слушателей: руководители и специалисты муниципальных и частных управляющих компаний; руководители и специалисты органов самоорганизации граждан ТСЖ, ЖСК, МЖК, ТОС и др.; сотрудники служб эксплуатации жилищного фонда.

Срок обучения: 72 часов.

Форма обучения: определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (очная, очно-заочная, заочная / с частичным отрывом от производства, с применением дистанционных образовательных технологий).

№ п/п	Наименование разделов и тем	Всего часов	В том числе			Форма контроля
			Лекции	Практ. занятия	СП	
1	2	3	4	5	6	7
1	Основы законодательства жилищно- коммунального комплекса	8	4		4	опрос
2	Основы менеджмента в сфере ЖКХ	8	4		4	опрос
3	Совершенствование управления эксплуатацией жилищного фонда города в современных условиях	8	4		4	опрос
4	Стратегическое управление организациями в жилищной сфере	8	4		4	опрос
5	Техническая эксплуатация зданий, многоквартирных домов и сооружений	8	4		4	опрос
6	Технический учет и инвентаризация объектов капитального строительства	8	-		8	опрос
7	Основные требования к эксплуатационной надежности зданий, МКД и сооружений	8	-		8	опрос
8	Капитальный ремонт зданий, МКД и сооружений	12		2	10	опрос
9	Самостоятельная подготовка	46				
	Консультация	2				
	Итоговая аттестация	2				экзамен
	ИТОГО	72	20	2	46	

