



Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования

ГАРМОНИЯ
Учебно-сертификационный центр

тел. +7 (495) 987-11-54

e-mail: info@garmcentr.ru

web: www.garmcentr.ru

адрес: г.Москва, ул. Смольная, д.24 А, 13 этаж, офисы 1324-1309

**УТВЕРЖДАЮ**
Директор АНО ЦК УСЦ «Гармония»
/В.П. Качурина/
2017» января 2018г.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН
по программе обучения
«Эксплуатация зданий и сооружений»

Цель: совершенствование специальных профессиональных знаний и получение новых компетенций в области эксплуатации зданий и сооружений, с изучением требований и норм технической эксплуатации инженерного оборудования, благоустройства и эксплуатации придомовой территории, эксплуатации зданий и сооружений; совершенствование знаний в эксплуатации зданий и сооружений.

Категория слушателей: руководители и специалисты муниципальных и частных управляющих компаний; руководители и специалисты органов самоорганизации граждан ТСЖ, ЖСК, МЖК, ТОС и др.; сотрудники служб эксплуатации жилищного фонда.

Срок обучения: 72 часов.

Форма обучения: определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (очная, очно-заочная / с частичным отрывом от производства, с применением дистанционных образовательных технологий).

| № п/п | Наименование разделов / тем / дисциплин | Всего, час | В том числе | | Форма контроля |
|----------|--|------------|-------------|----------------|----------------|
| | | | Лекции | Практ. занятия | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Основы законодательства жилищно- коммунального комплекса | 4 | 4 | | |
| 2 | Основы менеджмента в сфере ЖКХ | 4 | 4 | | |
| 3 | Совершенствование управления эксплуатацией жилищного фонда города в современных условиях | 4 | 4 | | |
| 4 | Стратегическое управление организациями в жилищной сфере | 4 | 4 | | |
| 5 | Техническая эксплуатация зданий, многоквартирных домов и сооружений | 4 | 4 | | |
| 6 | Технический учет и инвентаризация объектов капитального строительства | 4 | 4 | | |
| 7 | Основные требования к эксплуатационной надежности зданий, МКД и сооружений | 8 | 8 | | |
| 8 | Капитальный ремонт зданий, МКД и сооружений | 8 | 8 | | опрос |
| | Самостоятельная подготовка | 28 | | | |
| | Консультация | 2 | | | |
| | Итоговая аттестация | 2 | | | экзамен |
| | ИТОГО | 72 | 40 | | |

